****

**ДОГОВОР № 0000**

Г. Рыбинск 00 июня 2018 г.

ИП Соколов Дмитрий Алексеевич, действующий на основании свидетельства о регистрации серия 76 №002138218 от05 марта 2008, именуемый в дальнейшем «Продавец» с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель» с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЁТОВ**

1.1. В соответствии с настоящим договором, Продавец обязуется по заданию Покупателя осуществить поставку оконных конструкций из ПВХ, согласно приложению к договору, а Покупатель обязуется принять и оплатить указанные изделия.

1.2. Цена настоящего договора составляет: 83000 (Восемьдесят три тысячи) руб.

1.3. Оплата по настоящему договору производится следующим образом:

Предоплата: 42000 (Сорок две тысячи) руб. вносится в кассу продавца при заключении договора,

1.4. Оставшаяся сумма в размере: 41000 (Сорок одна тысяча) руб. вносится в кассу после поставки изделий в течение 3 дней.

1.5. Изменение суммы договора оформляется дополнительным соглашением, подписанным представителями обеих сторон.

1.6. Предварительная дата поставки конструкций: 00 июля 2018года.

При порывах ветра свыше 12м/сек, понижении температуры наружного воздуха ниже -10 градусов по Цельсию в неотапливаемых помещениях и -15 градусов по Цельсиюв отапливаемых помещениях, поставка изделий переносятся на более поздний срок, согласованный с Покупателем. Поставки алюминиевых изделий осуществляется при температуре не ниже 0 градусов по Цельсию.

1.7. В случаеесли Покупатель вносит какие-либо изменения в свой заказ или в изделия, сроки поставки изделия отодвигаются без каких-либо последствий для Продавца, в том числе и материальных. Новые сроки поставки изделия оговариваются сторонами вс обязательной подписью самого Покупателя или его представителя.

**2. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**

2.1. Установлен следующий гарантийный срок, при соблюдении правил эксплуатации данных изделий Покупателем с момента перехода права собственности на приобретаемые изделия: 3 года на конструкции, и 5 лет на монтажный комплект по ГОСТ 30971-2012г.

2.2. Продавец имеет право привлекать сторонние строительные организации для доставки, демонтажа и монтажа заказанных изделий Покупателем без увеличения стоимости договора.

2.3. Продавец гарантирует соответствие изделий требованиям настоящих стандартов при условии соблюдения Покупателем правил эксплуатации, за исключением случаев механических повреждений и дефектов, вызванных по вине Покупателя.

2.4. Покупатель обязан обеспечить доступ представителям Продавца к проёмам здания и сооружения для проведения замеров.

2.5. Покупатель обязан: С момента обмера не предпринимать действия, способные повлечь за собой изменение размеров и (или) конфигурацию проёмов, для которых будет изготавливаться товар.

**3.ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

3.1. Продавец выполняет свои гарантийные обязательства перед Покупателем лишь при наличии у него договора купли-продажи, который выдаётся Продавцом.

3.2. Гарантийные обязательства не распространяются на дефекты изделий, происшедших по вине Покупателя. Отказ в бесплатном гарантийном ремонте возможен в случаях:

- резких механических воздействий на поверхности рамы и створок;

- самостоятельного ремонта или изменения конструкции окон и запорных механизмов;

- попадания штукатурной смеси, цемента, раствора и т.п. в запорные механизмы, а также между створкой и рамой;

- использования клиентами моющих средств, растворяющих или нарушающих антикоррозийное покрытие элементов фурнитуры.

3.3. Качество поставленных изделий соответствует стандартам и сертификатам качества, существующим в РФ на момент исполнения настоящего договора, а также техническим условиям по ГОСТ 23166-99, ГОСТ 30674-99.**.**

3.4. В случае обнаружения в течение гарантийного срока производственных недостатков, подтвержденных соответствующими документами, Продавец за свой счёт проводит замену бракованного изделия, в течение 15рабочих дней со дня получения претензии.

3.5 Продавец не несет ответственности за повреждения и дефекты, образовавшиеся по вине Покупателя (напр.: при самостоятельном монтаже, при самостоятельной доставке и транспортировке и т.п.)

3.6. Продавец не несет ответственности за замеры, произведенные другими организациями или частным лицами.

3.7. В случае установки сторонними лицами Покупатель (или его доверенный представитель) обязан проверить правильность комплектации поставки Продавцом и ее соответствие настоящему Договору при приемке продукции. Последующие претензии считаются недействительными.

3.8. В случае ненадлежащего исполнения настоящего договора стороны несут ответственность в соответствии действующим российским законодательством.

3.9.В случае неисполнения Покупателем условий п.1.4. в полном объеме настоящего договора, Покупатель уплачивает Продавцу пени в размере 0,1% от суммы задолженности за каждый день просрочки, но не более 10% от суммы договора.

3.10. В случае неисполнения Продавцом условий п. 1.6. настоящего договора по своей вине, более чем 10 (десять) рабочих дней Продавец уплачивает покупателю пени в размере 0,1% от суммы задолженности за каждый день просрочки, но не более 10% от суммы договора.

3.11. Уплата штрафных санкций и пени не освобождает стороны от выполнения обязательств по настоящему договору.

3.12. Продавец не несет ответственности за скрытые дефекты оконных проемов, за неисправность вентиляционной системы, вытяжек и других устройств, не позволяющих эффективно использовать оконные блоки, в том числе за выпадение конденсата и его замерзание в зимних условиях на оконных и дверных блоках по указанным причинам.

**4. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

4.1. Покупатель обязуется обеспечить подвод электроэнергии 220Вольт на объект, на период производственных работ. Расстояние до источника электроэнергии не более 10м. Освободить рабочую площадь в зоне монтажных работ (не менее 2 м кв).

4.2. При демонтаже старых оконных и дверных блоков сохранение старых рам, а так же целостность внешних откосов и стен не гарантируется.

4.3. В стоимость доставки входит транспортировка готовых изделий до места, указанного Покупателем, с учетом подъема на этаж.

4.4. В случае транспортировки изделий транспортом Покупателя со склада Продавца, приемка изделий производится Покупателем на складе Продавца, при этом машина, предназначенная для перевозки оконных и дверных конструкций, должна быть оборудована силами Покупателя.

4.5. В случае если впоследствии монтаж производится не Продавцом, доставка готовых изделий будет по указанному Покупателем адресу без подъема на этаж и без выгрузки из автомобиля. Выгрузку изделий из автомобиля Покупатель производит своими силами.

4.6. При выполнении замеров присутствие Покупателя или лица, уполномоченного Покупателем, для принятия решения обязательно. Покупатель подписывает эскизный вариант с согласованными размерами. Обязуясь не изменять размеры проёмови вносить в них коррективы.

4.7. При доставке готовых изделий по адресу, указанному Покупателем присутствие представителя Покупателя или самого Покупателя обязательно, с целью оформления приемно-сдаточных документов.

4.8. При отсутствии представителя Покупателя или самого Покупателя Продавец разгрузку готовых изделий не производит и доставляет их обратно на склад Продавца.

4.9. Вторичная доставка готовых изделий по адресу, указанному Покупателем производится за счет Покупателя.

4.10. Право собственности на готовые изделия в период их ответственного хранения принадлежит Покупателю и соответственно все риски при этом несет Покупатель.

4.11. В соответствии с ГОСТом 23166-99 «Блоки оконные. Общие технические условия», применение не открывающихся створок в оконных блоках жилых помещений выше 1-го этажа не допускается, кроме створок с размерами, не превышающими 800 х 400 мм, а также в изделиях, выходящих на балконы (лоджии), при наличии в таких конструкциях устройства для проветривания помещений. Возможность применения не открывающихся створчатых элементов оконных блоков в других видах помещений устанавливается в проектной документации на строительство.

4.12. Покупатель, в соответствии со статьей 10 «Закона о защите прав потребителя», проинструктирован о том, что однокамерный стеклопакет не рекомендуется к применению климатических условиях средней полосы России, т.к. у него более высокая теплопроводность, по сравнению с двухкамерным стеклопакетом, и возможно выпадение конденсата, а в зимних условиях его замерзание. Данное предупреждение не касается однокамерного стеклопакета с теплоизоляционным низко-эмиссионным стеклом с напылением ТОР-N.

4.13. Также Покупатель проинструктирован о том, что возможно выпадение конденсата,на стеклопакете, профилях и откосах. а в зимних условиях его замерзания, связанное с нарушении работы вытяжной вентиляции или повышенной влажности в квартире(как правило, выше 35-40%), проникновением влажного воздуха из подвального помещения, подтеканием системы отопления или подачи воды, с медленным просачиванием воды в стены и перекрытия, работой газовых горелок, цветами, испарением жидкости при приготовлении пищи, аквариумами и др. причинами. Для нормального функционирования приточно-вытяжной вентиляции необходимо, в помещениях, где люди находятся только днем, регулярно проветривать, а на спальные комнаты устанавливать Систему приточной вентиляции.

4.14. Образование конденсата по периметру стеклопакетов в межсезонье и в зимний период эксплуатации связано с наличием в конструкции окна алюминиевой дистанционной рамки и не является браком сертифицированного изделия, о чем упоминается в письме Госстроя России №9-28/200 от 21.03.2002

**5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

5.1. Во всем ином, не предусмотренном в настоящем Договоре, будут применяться нормы действующего гражданского законодательства России.

5.2. Покупатель получает правила ухода и эксплуатации изделий ПВХ в момент получения изделий.

5.3. Все споры, возникшие по данному договору, или в связи с ним, стороны пытаются урегулировать путем переговоров, а также путем предъявления претензии в письменном виде.

5.4. При невозможности урегулирования споров путем переговоров, споры разрешаются в суде в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.5. Стороны могут в одностороннем порядке без предварительного согласования передавать третьими лицами свои права и обязанности по настоящему договору.

5.6. Все изменения, дополнения и претензии по настоящему договору действительны лишь при наличии договора купли-продажи у Покупателя,оформлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями сторон. При отсутствии договора любые виды работ производятся платно. По тарифу установленным Продавцом на день обращения, при этом Продавец может отказать без объяснения причины.

5.7. Все соглашения, переговоры и переписка между сторонами по вопросам, изложенным в настоящем договоре, теряют силу со дняподписания договора.

5.8. Договор может быть, расторгнут:

- по согласованию сторон;

- по решению компетентных органов:

- по форс-мажорным обстоятельствам.

5.9. В случаеесли Покупатель отказывается от изготовления и получения, заказных им изделий, либо одного их заказанных им изделий, после подписания настоящего договора и внесения оплаты за заказанные изделия и просит вернуть ему уплаченные суммы за данные изделия, оплаченная стоимость заказанных изделий Покупателю не возвращается. При этом заказанные и оплаченные изделия Покупателю доставляются в соответствии с настоящим договором. Отказ Покупателя оформляется в письменной форме в виде заявления.

5.10. Настоящий Договор является полным текстом Договора, и все предыдущие переговоры, устные или письменные, по регулируемым Договором отношениям сторон считаются недействительными.

5.11. Риск случайной гибели, повреждения, утраты, разукомплектования или хищения изделий переходит на Покупателя с момента фактической передачи товара Исполнителем Покупателю.

5.12. Настоящий договор составлен в двух экземплярах (по одному каждой стороне), имеющих одинаковую юридическую силу.

5.13. Настоящий договор вступает в силу со дня подписания и действителен до полного выполнения всех его условий.

**6.АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

**ПРОДАВЕЦ ПОКУПАТЕЛЬ**

ИП Соколов Д.А. ФИО: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

г. Рыбинск, ул. Кирова 6 Адрес: ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН 761016942239 тел. 8-000-000-00-00

ОГРНИП 308761006500072

Свидетельство серия 76 № 002138218

от 05 марта 2008 года

8(4855)28-08-99 89807480408

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Соколов Д.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Иванов И.И.